

SUPERBE CHALET EN SOLOGNE



VOTRE AGENCE

NOUAN LE FUZELIER

7 place saint martin 41600 NOUAN LE FUZELIER

Tél : 02.14.00.06.56

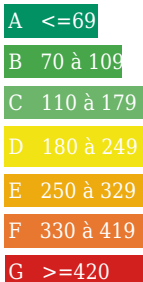
Site : transaxia-nouan-le-fuzelier.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

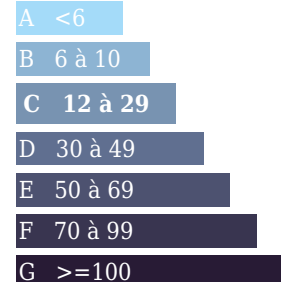


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

202 kWh/m²/an
18 Kg Co2m²/an

18

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 400 m² - terrain clos

Surface habitable : 98 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

EN SOLOGNE - 10KM de LAMOTTE BEUVRON- 40KM D'ORLEANS - Autoroute A71 (sortie N°3) - Centre international d'équitation - Superbe chalet tout confort de 98m2 comprenant: Cuisine-aménagée-équipée ouverte sur séjour-salon, 1 salle d'eau, 1 WC, dressing. A l'étage: Mezzanine, 2 chambres, 1 WC. A l'extérieur: Chalet de rangement, belle terrasse face à un étang, terrain clos de 400m² joliment arboré et fleuri. Situé dans un parc résidentiel vous bénéficiez d'une très belle piscine, d'un court de tennis, terrain de pétanque, et également les joies de la pêche et les randonnées dans cette magnifique région de SOLOGNE. COUP DE COEUR ASSURE.....