

PAVILLON + TERRAIN + DÉPENDANCES



DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la Gare TGV de Montbard, Pavillon sur Sous-Sol Total T3 de 61 m² habitables, proche du centre bourg et de ses commerces et services : boulangerie, supérette, bar-restaurant, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Véranda (6.2 m²), Entrée / couloir avec placards (6.7 m²), Cuisine (8.6 m²), Salon / Salle à manger (16.7 m²), Deux Chambres (13.5 m² et 9.3 m²), Salle d'Eau (5 m²), W.C. (1.2 m²). Combles perdus au-dessus. Au sous-sol : Cuisine d'été / Buanderie (13.6 m²), Cellier / Cave (8 m²), Chaufferie (6.8 m²), Garage / Atelier (31.3 m²). Terrain autour d'environ 1 300 m² avec Cour, Jardin, Serre, Abris de jardin. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite: Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

RAVIERES

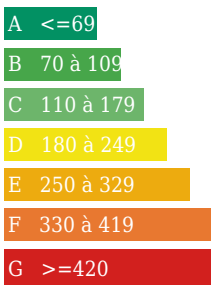
15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

Consommation énergétique

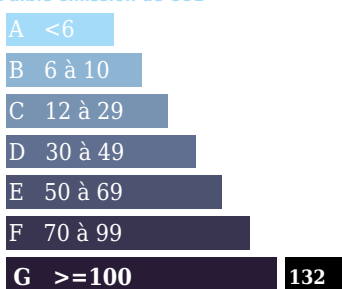
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3220 € et 4390 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1966

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 61m²

Surface du terrain : 1300m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : m²