Grande maison familiale







VOTRE AGENCE

BEAURAINVILLE

327 GR Grande rue 62990 BEAURAINVILLE

Tél: 03.73.54.00.72

Site: transaxia-beaurainville.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

B 70 à 109

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

B 6 à 10

12 à 29

D 30 à 49

50 à 69

70 à 99

>=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3150 € et 4310 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 2

Accès PMR: Non

Cuisine : Fermée et équipée

Surface cuisine: 10

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 1110 m2 - terrain clos

Surface habitable: 172 m²

Surface terrasse: m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BEAURAINVILLE, Marjorie LEROY - (RSAC 802580712 EI) - 06 08 98 42 22À Vendre - Élégante Maison Bourgeoise de 172 m² - 5 Chambres, Jardin, Garage - Auchy les HesdinÀ deux pas de la gare et des commerces - Accès rapide RN39 (Arras - Montreuilsur-Mer)Vous rêvez d'une belle maison de caractère, alliant espace, cachet et fonctionnalité, à proximité d'Hesdin ? Venez découvrir cette superbe maison bourgeoise de 172 m² habitables, nichée dans un environnement privilégié, idéale pour une grande famille ou une profession libérale.Les atouts de cette propriété : 5 chambres réparties sur 2 niveaux, dont 2 mansardées avec une salle d'eau à chaque niveau 2 pièces lumineuses au rez-de-chaussée (13 et 15 m²) parfaites pour un bureau, un cabinet ou un atelier Salon/séjour spacieux de 40 m² avec cheminée insert bois et vue imprenable sur le jardin Beaux éléments anciens conservés : parquet massif, carrelages d'époque, cheminées en marbre Salle d'eau avec grande douche + WC au premier et au deuxième étage Bel escalier avec monte-escalier (accessibilité facilitée) Sous-sol complet avec garage...