

MAISON RÉNOVÉE AVEC DÉPENDANCES



VOTRE AGENCE

RAVIERES

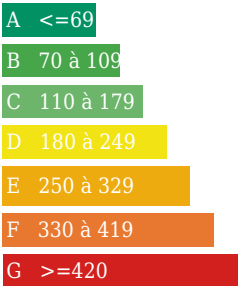
15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

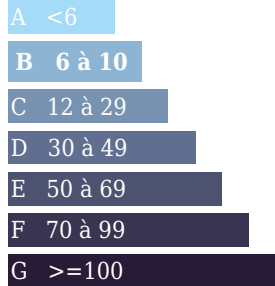


Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 2510 € et 3430 €

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

8

DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - Entre Ravières et Chatillon-Sur-Seine, à moins de 20 km de la Gare T.E.R. de Nuits-Sous-Ravières (à 35 km de la Gare T.G.V. de Montbard) dans un village tranquille à 5 km de Laignes , Maison T 3/4 de 107 m² habitables avec cour et dépendances.Travaux importants réalisés ces dernières années : Fenêtres et Portes en Double Vitrage, Toitures (Charpentes et Couvertures), Isolation intérieure + Grenier, Poêles à granulés.De plain pied, Cuisine (14 m²), Salle à manger / Salon (31.2 m²), Salle de Bain (7.6 m²), W.C. (1.5 m²), Cellier (7 m²) et Cave attenante (9.6 m²).A l'étage, Palier (1.2 m²), deux Chambres (15 m² et 23.7 m²) communicantes mais indépendantes. Grenier au niveau 2 en deux parties (50 m² au sol environ).Cour (80 m²), Appentis (36 m²) avec Chafaud (15 m²), Atelier (13.5 m²), Ancienne Cuisine / Bûcher (16.2 m²), Grenier avec accès de la cour (environ 70 m² au sol).Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 3
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 0
Cuisine : undefined
Chauffage : Oui
Surface habitable : 107m²
Surface du terrain : 130m²
Surface carrez : m²"

Surface terrasse : m²