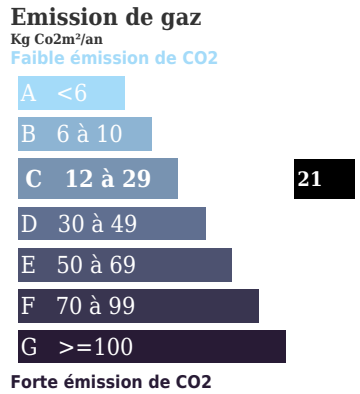
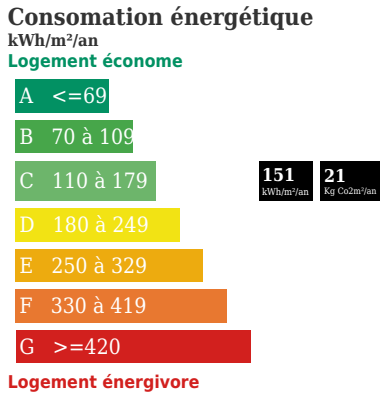


PAVILLON ENTièrement RENOVE



VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS
 62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS
 Tél : 02.14.00.05.87
 Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr



Estimation des coûts annuels entre 2340 € et 3200 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA LA GUERCHE SUR L'AUBOIS (18), Lydia LAUDE vous propose à 10 mn de La Guerche ou Sancoins et à 3h de Paris dans un village un pavillon individuel de 133 m², sur sous-sol comprenant entrée couloir desservant salon/séjour de 32 m², cuisine aménagée (en bois) 11 m², salle de bain 7 m² et wc séparé 1,35 m², un couloir avec placard 4,09 m², 3 chambres de 13,45 m², 11,76 m² et 10 m², escalier intérieur donnant au sous sol, 1 chambre avec salle d'eau de 21 m², une pièce pouvant servir de salle de jeux ou salle de repos 21 m², donnant sur un garage carrelé pouvant recevoir 2 voitures 45 m² A l'extérieur sur un terrain clos de 2056 m² bien entretenu avec jardin potager, un puits, 2 garages en tôles dont un avec dalle béton Chauffage central au gaz de ville, menuiseries double vitrage, assainissement micro-station aux normes, isolation par l'extérieur Lydia LAUDE (EI) tel : 06.63.34.22.17 RSAC de Bourges N° 8476400067 et Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1967
Nombre de pièces : 8
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 0
Cuisine : undefined
Chauffage : Oui
Surface habitable : 133m²
Surface du terrain : 2056m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : m²