

LE CHARME de l'ANCIEN



DESCRIPTION

Immobilier CENTRE FRANCE - Région AIGURANDE (36) - A 10 minutes bourg tous commerces (Méd. Pharm. Supermarchés - etc...) - AUTHENTIQUE MAISON BERRICHONNE, à réhabiliter, comprenant : - 2 pièces 16 et 22 m² dont une avec cheminée - Tomettes au sol - Four à pain - Grenier aménageable - Toiture récente - Grange en face, 32 m² - Puits dans la cour - Le tout sur 577 m² de terrain + terrain à proximité de 435 m² - Tél. 06.82.39.89.49. ou 02.48.23.09.33.

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 2

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 38m²

Surface du terrain : 1012m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

AGENCE SIEGE FRANCE

121 rue d'auron 18000 bourges

Tél : 02.48.23.09.33

Site : transaxia-bourges-centre.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

450

kWh/m²/an

50

Kg Co2m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

50

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 2000 € et 3000 €