

LE CHARME de l'ANCIEN



DESCRIPTION

Immobilier Centre FRANCE - Dans hameau à 10 mn AIGURANDE, bourg tous commerces (Méd. Pharm. Supermarchés - etc...) - AUTHENTIQUE LONGERE BERRICHONNE, à réhabiliter, indépendante sur + de 5.000 m² de terrain comprenant : 6 pièces de 22 - 16 - 24 - 29 - 26 & 28 m² avec cheminées & tomettes - Eau & Electricité - Grenier aménageable - Granges à la suite de 29 & 36 m² - Diverses dépendances dont préau - Garages et Four à pain - Puits + autre grange de 32 m² - Toits à porcs - le tout sur + de 5.000 m² de terrain - Tél. 06.82.39.89.49. ou 02.48.23.09.33.

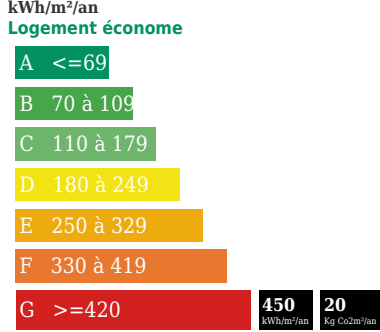
VOTRE AGENCE

AGENCE SIEGE FRANCE
 121 rue d'auron 18000 bourges
 Tél : 02.48.23.09.33
 Site : transaxia-bourges-centre.fr

INFORMATIONS

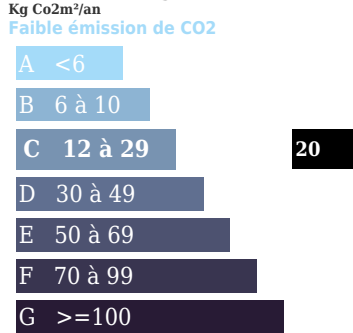
Année de construction : Avant 1920
 Nombre de pièces : 6
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 4
 Nombre de salles d'eau : 0
 Nombre de WC : 0
 Cuisine : undefined
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 145m²
 Surface du terrain : 5073m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique



Logement énergivore
 Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz



Forte émission de CO₂

Estimation des coûts annuels entre 2000 € et 3000 €