

Elégante Longere



VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN

19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN

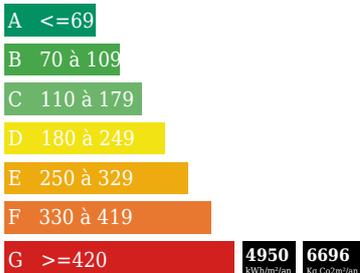
Tél : 03.10.00.00.29

Site : transaxia-saint-valerien.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

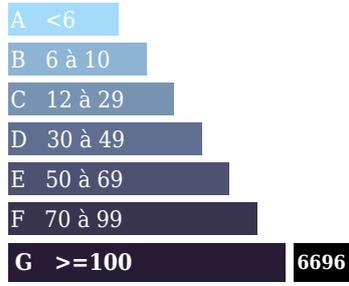
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2
Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 49250 € et 6696 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 14

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1285 m² - terrain clos

Surface habitable : 233 m²

Surface terrasse : 15m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia St Valèrien François Cachet (AI) Tel 06 74 40 66 60. Sur un terrain clôturé de 1285 m², Exposée plein Sud cette longère de charme de 233 m² habitable de suite, comprenant au RDC une entrée, un lumineux salon /salle à manger de 55 m², une cheminée centrale en hauteur avec foyers coté cuisine et coté salon, une cuisine équipée, une grande salle de jeux, une chambre. Au 1er étage, pièce palière, 1 agréable chambre parentale de 41 m², dressing, une 2eme chambre, une 3eme chambre, salle de bain, WC, salle d'eau, cette maison est climatisée. Agrément Extérieur, élégant jardin paysagé arboré et soigné, avec terrasse au milieu du jardin, un garage en prolongement de la maison. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr François Cachet indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Transaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le numéro 3840053069, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque...