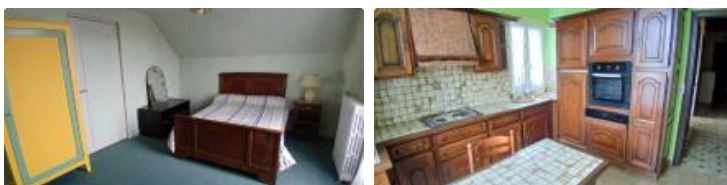


Maison 150 m2



DESCRIPTION

Transaxia Commentry, Murielle (EI) vous présente : Cette agréable maison sur sous-sol avec un beau potentiel qui se compose : RDC Surélevé : Entrée, cuisine aménagée et équipée, séjour/salon, véranda, 2 chambres, 1 salle d'eau, 1 WC indépendant. Etage : 2 chambres, 1 bureau, 1 WC. Sous-sol : Cave, chaufferie, buanderie et garage. Extérieur : 1 garage de 42 m2 pouvant accueillir un camping car, 1 poulailler ou atelier. Le tout sur une parcelle de 998 m 2, arboré et clôturé. Fenêtre double vitrage PVC, chauffage gaz, tout à l'égout. Taxe foncière 1110 € Contact : Murielle Gourdain-Ageorges 07 82 23 14 18 Enregistree au RC de Montluçon sous le n°434575387 Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire.

VOTRE AGENCE

COMMENTRY

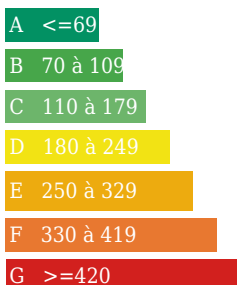
13 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY

Tél : 04.22.51.00.52

Site : transaxia-commentry.fr

Consommation énergétique

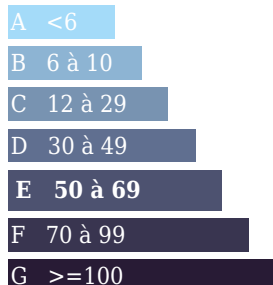
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

300 kWh/m²/an
50 kg Co2m²/an

50

Estimation des coûts annuels entre 3100 € et 4195 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1940

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 154m²

Surface du terrain : 998m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²