Plain pied en campagne







VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél: 02.14.00.06.45

Site: transaxia-le-blanc.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique kWh/m²/an

Logement économe

<=69

330 à 419

>=420 Logement énergivore

Emission de gaz Kg Co2m²/an

30 à 49

50 à 69

70 à 99

>=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1400 € et 1940 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1986

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau: 1

Accès PMR: Non

Cuisine: Ouverte aménagée

Surface cuisine: 10

Chauffage: Oui

10

Surface Terrain: 1350 m²

Surface habitable: 84 m²

Surface terrasse: 0m²

Surface garage: 13 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA immobilier, Rimbert J-Michel, vous propose ce pavillon de plain pied, sur 1300m² de terrain clos, avec deux entrées dont une avec portail motorisé, situé dans un hameau ,avec à 2 kms , ou se trouve un bar tabac presse et dépôt de pain, et à 10 kms de la ville de Le Blanc (tous commerces et services); D'une superficie habitable de 62m², elle se compose d'une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, deux chambres, salle de douche et wc; Deux autres pièces attenantes (cuisine d'été avec mezzanine et buanderie) pour 22m² supplémentaires; Terrasse et deux garages (17 et 13 m²); Convecteurs électriques, chauffe eau électrique, et insert de cheminée, doubles vitrages, fosse toutes eaux; DPE: E; 86 500 € ;"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;;leblanc@transaxia.fr ou 02/14/00/06/45...