

## à rénover à la campagne



## VOTRE AGENCE

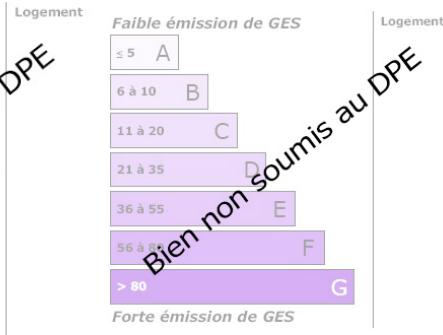
NERONDES

9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES

Tél : 02.14.00.06.54

Site : transaxia-nerondes.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

## INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m<sup>2</sup>Surface habitable : 49 m<sup>2</sup>Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

## DESCRIPTION

maison de campagne comprenant à rénover avec grand jardin au calme une cuisine 10M<sup>2</sup> un salon avec cheminée 31M<sup>2</sup>, une chambre 13M<sup>2</sup> une arriérée cuisine 5M<sup>2</sup>, un grenier pouvant être aménagé une SDE et WC séparé une dépendance 65M<sup>2</sup>, un abris ouvert 30 M<sup>2</sup> et un garage 50M<sup>2</sup>. Arnaud Delcroix Agent Commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le N° 903609535 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ...