

A 2 pas des commerces



VOTRE AGENCE

MONTMARAULT

21 rue du docteur groslier 03390 MONTMARAULT

Tél : 03.73.54.00.59

Site : [transaxia-montmarault.fr](http://transaxia-montmarault.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe



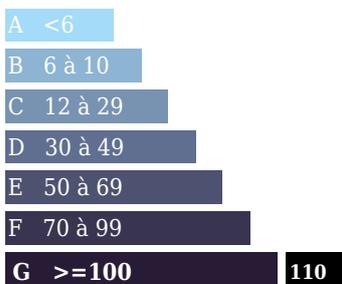
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1800 € et 2500 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 635 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 51 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Immobilier CENTRE FRANCE - Dans bourg tous commerces (Méd. Pharm. Supermarché - Ecole - etc...) - MAISON à rafraichir, indépendante sur 635 m<sup>2</sup> de terrain comprenant : cuisine 12 m<sup>2</sup> - séjour 12 m<sup>2</sup> - 2 chambres 15 & 12 m<sup>2</sup> - Salle d'eau - WC - Sous-sol comprenant garage / atelier sous toute la maison - Tél. 06.85.42.58.87. ou 02.48.23.09.33....