TRANSAXIA FRANCE

139 000 €

Maison de ville

VOTRE AGENCE

BONNAT

Place de la Fontaine 23220 BONNAT

Tél : 05.33.08.00.62

Site : transaxia-bonnat.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249 — 167 kWh/m²/an
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49 — 39 Kg Co2m²/an
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1500 € et 1500 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1933

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 122 m²

Surface habitable : 110 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia BONNAT, AUGER Nadine (EI), Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 795244763.Au Pays de George Sand, une charmante maison de ville (mitoyenne) du début du 20ème, toutes les commodités sont accessibles à pied (écoles, collèges, marché, piscine, restaurants...).Au RDC : une entrée de 6m2, une salle à manger de 15m2, un salon de 20m2 et une cuisine de 8m2.A l'étage : un palier, une salle bains de 6m2, WC séparé et 4 chambres dont une avec un point d'eau (lavabo) respectivement de 16m2, 20m2, 14m2 et 14m2.Une jolie terrasse du côté cuisine, un sous-sol total. Chauffage central au gaz de ville, tout à égout, double vitrage.Avis aux amateurs des parquets et carrelages anciens. Une belle hauteur hauteur sous plafond! ...