

EN CAMPAGNE



VOTRE AGENCE

COSNE D'ALLIER

24 rue de la république 03430 COSNE D'ALLIER

Tél : 04.22.51.00.92

Site : transaxia-cosnedallier.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 15

Chauffage : Oui

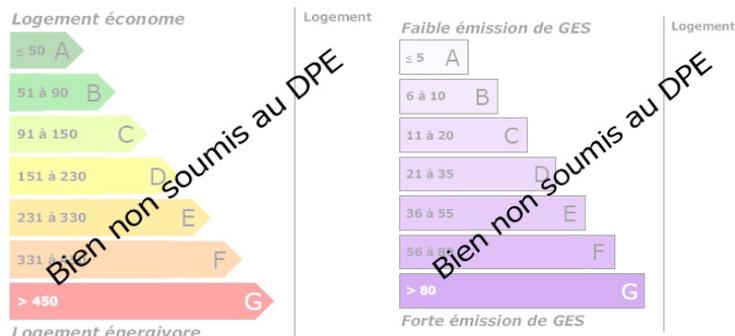
Surface Terrain : 2030 m²

Surface habitable : 120 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : 15 m²

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Immobilier centre France Allier : A 5min de Cosne d'Allier, ce bien bénéficie d'un cadre de vie paisible en pleine campagne. L'extérieur de la maison comprend un jardin arboré d'environ 2000m² orientée Est / Ouest, idéal pour profiter des journées ensoleillées. Un bûcher ainsi qu'un carport pouvant recevoir 2 véhicules viennent compléter l'organisation du jardin. A l'intérieur, cette maison avec son entrée spacieuse offre un espace de vie familiale qui se compose comme suit : salon/séjour, cuisine aménagée, 3 chambres, salle d'eau et WC séparés. Pratique et fonctionnel, la chaufferie/buanderie en accès direct depuis l'intérieur et l'extérieur de la maison permet un espace de rangement supplémentaire. La cave, de belle superficie vient compléter les aménagements de la maison. La présence d'un grenier avec une belle hauteur sous la charpente offre un potentiel d'aménagement supplémentaire. Ce bien dont la construction est ancienne, a été rénové et est habitable sans gros travaux à prévoir. DPE en cours de réalisation Pour tous renseignements contacter agence TRANSAXIA Cosne d'Allier : 04.22.51.00.92 Aurélie GA...