

Charmant duplex



VOTRE AGENCE

VIC SUR CERE

22 avenue du Dr jean lambert 15800 VIC SUR CERE

Tél : 04.22.51.01.07

Site : transaxia-vicsurcere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

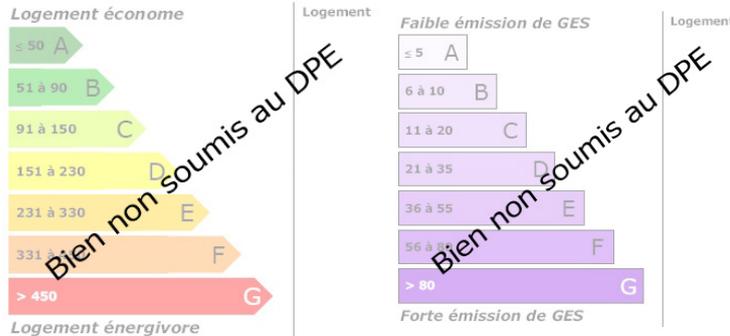
Surface Terrain : m²

Surface habitable : 100 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre



Estimation des coûts annuels entre 1500 € et 1500 €

DESCRIPTION

À vendre - Charmant duplex 100 m² avec entrée indépendante - Au RDC : entrée, WC, salle d'eau, cuisine, séjour, chambre et bureau. À l'étage : chambre et grenier aménageable. Cave en sous-sol. Quelques travaux à prévoir. Gros potentiel ! Non soumis au DPE - Les honoraires sont à la charge du vendeur - Charges prévisionnelles annuelles : 1500€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Marine Kowalski Entrepreneur Individuel, Agent commercial Transaxia (RSAC N°508873734 Greffe de AURILLAC)...