

Au coeur de CHANTELLE



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
CHANTELLE		Année de construction : Avant 1920	
21 grande rue 03140 CHANTELLE		Nombre de pièces : 4	
Tél : 03.73.54.00.58		Nombre de chambres : 2	
Site : transaxia-chantelle.fr		Nombre de salles de bain : Non renseigné	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : 1	
Consommation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=69 B 70 à 109 C 110 à 179 D 180 à 249 E 250 à 329 F 330 à 419 G >=420 317 kWh/m²/an 10 Kg Co2m³/an Logement énergivore		Emission de gaz Kg Co2m³/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 10 Forte émission de CO2	
Estimation des coûts annuels entre 2070 € et 2850 €		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Non renseigné	
		Surface cuisine : 15	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : 342 m² - terrain clos	
		Surface habitable : 76 m²	
		Surface terrasse : 0m²	
		Surface garage : 20 m²	
		Réseau : Non renseigné	

DESCRIPTION

TRANSAXIA CHANTELLE vous propose au cœur de Chantelle :Idéal investisseur ou primo-accédants, proche des commodités Maison d'environ 86 m² comprenant au RDC :Un salon-séjour d'environ 26 m²Une cuisine d'environ 15 m²(sera vendue non aménagée et non équipée)À l'étage :Deux chambres d'environ 14 et 17 m²Une salle d'eauDes toilettes séparéesMaison reliée au tout-à-l'égoutFenêtres double vitrageChauffage électrique Sur cave voutéeLe tout sur 342 m².Jardin clos et agrémenté de :Un appentis Un atelier (eau et électricité en place)Un garage avec partie mezzanine pour stockage...