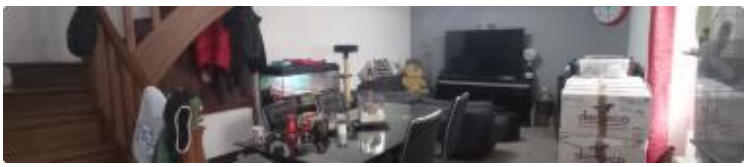
TRANSAXIA FRANCE

88 000 €

Au coeur de CHANTELLE



VOTRE AGENCE

CHANTELLE

21 grande rue 03140 CHANTELLE

Tél : 03.73.54.00.58

Site : transaxia-chantelle.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329 — 317 kWh/m²/an
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10 — 10 Kg Co2m²/an
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2070 € et 2850 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 15

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 342 m² - terrain clos

Surface habitable : 76 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 20 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA CHANTELLE vous propose au cœur de Chantelle :Idéal investisseur ou primo-accédants, proche des commodités Maison d'environ 86 m² comprenant au RDC :Un salon-séjour d'environ 26 m²Une cuisine d'environ 15 m²(sera vendue non aménagée et non équipée)À l'étage :Deux chambres d'environ 14 et 17 m²Une salle d'eauDes toilettes séparéesMaison reliée au tout-à-l'égoutFenêtres double vitrageChauffage électrique Sur cave voutéeLe tout sur 342 m².Jardin clos et agrémenté de :Un appentis Un atelier (eau et électricité en place)Un garage avec partie mezzanine pour stockage...