

MAISON ATYPIQUE + TERRAIN



VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : [transaxia-ravieres.fr](http://transaxia-ravieres.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

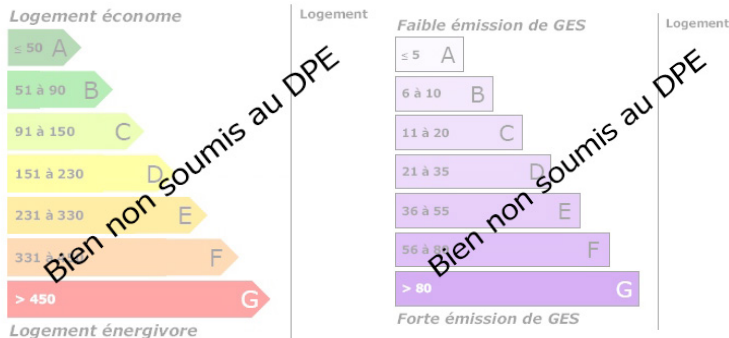
Surface Terrain : 184 m<sup>2</sup> - terrain clos

Surface habitable : 34 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Adsl eligible fibre



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - Dans un village à 6 km de Ravières avec Bar-Restaurant, proche du Canal de Bourgogne, de la Véloroute et de l'Armançon, à 4,5 km de la Gare T.E.R. de Nuits-Sous-Ravières et à 16 Km de la Gare T.G.V. de Montbard, Maison T2 de 34 m<sup>2</sup> habitable sur deux niveaux, à rafraîchir mais habitable rapidement, avec terrain en face. Commerces et services à Ravières : boulangerie, supérette, bar-restaurant, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Au rez-de-chaussée, Cuisine / Pièce de vie (14.1 m<sup>2</sup>) et Salle d'Eau / W.C. (3 m<sup>2</sup>). A l'étage, deux pièces (7.7 m<sup>2</sup> et 9 m<sup>2</sup>). Terrain / verger plat de 184 m<sup>2</sup> en face. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - [ravieres@transaxia.fr](mailto:ravieres@transaxia.fr)...