TRANSAXIA FRANCE

139 000 €

Charmante Maison 4 Chambres

VOTRE AGENCE

NEUVY SUR BARANGEON

9 place du 8 mai 18330 NEUVY SUR BARANGEON

Tél : 02.14.00.06.57

Site : transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

247 kWh/m²/an

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

7 Kg Co2m²/an

7

Estimation des coûts annuels entre 1660 € et 2290 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1125 m² - terrain clos

Surface habitable : 85 m²

Surface terrasse : 50m²

Surface garage : 25 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Transaxia NEUVY SUR BARANGEON, BERT Paula (EI) RSAC DE BOURGES N°87779701 - Charmante Maison au Cœur de la Sologne, dans un Village plein de Charme à 2H20 de Paris, 20mn de Vierzon et 30mn de Bourges, avec Commerces, Ecole, Associations- d'environ 85m² habitable sur un Terrain d'environ 1125m² - Très Lumineuse - qui se compose comme suit : Au RDC : Une Entrée donnant sur une Belle Pièce de Vie (30m²) avec poutres/tommettes/Cheminée avec Poêle à Bois, Une Belle Cuisine ouverte (18m²), Une Salle de bains (6m²), Un W-c. Au 1er étage, Quatre Belles Chambres (10/11/12/12) et un W-c. Un Garage d'environ 25m². Belle Terrasse d'environ 50m² donnant sur un Jardin Arboré avec une vue imprenable sur un étang communal. Fibre/Double Vitrage/1 Puit/Tout à l'égout. Ne Tardez Pas - Contactez-moi pour une visite Mme BERT Paula Tél. 0648160920....