

MAISON + TERRAIN + DEPENDANCE



VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

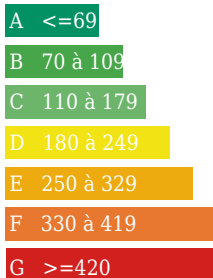
Site : transaxia-ravieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



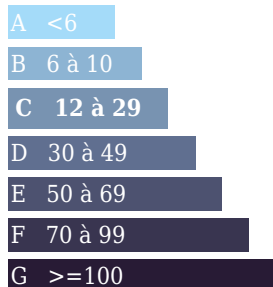
496 kWh/m²/an

14 Kg Co2m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



14

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 2050 € et 2800 €

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 18

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 400 m² - terrain clos

Surface habitable : 102 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la Gare TGV de Montbard, Maison Type 3/4 de 102 m² habitables à rénover / réhabiliter avec cour, garage / atelier et jardin, vue sur le Canal de Bourgogne et sa Véloroute, proche du centre du bourg et de ses commerces et services : boulangerie, supérette, bar-restaurant, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée (6.8 m²), Cellier / Buanderie (4 m²), Salle d'eau (3.3 m²), W.C. (1.2 m²), Cuisine (17.8 m²), Séjour (21.3 m²). A l'étage : Palier, Couloir (5.4 m²), Deux Chambres (24.2 m² et 17.8 m²), W.C. / Cabinet de Toilette (3.5 m²), Rangement (5.9 m²). Grenier mansardé au-dessus (48 m² au sol). Cave voutée, (14.6 m² au sol), Garage / Atelier / Bûcher (50 m²). Cour fermée (140 m²) et Jardin (230 m²) surplombant la cour et l'habitation. Renseignements, informations complémentaires et / ou ...