TRANSAXIA FRANCE

42 500 €

LONGERE A PETIT PRIX !!!







VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

400 kWh/m²/an

Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

100 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2000 € et 3000 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 10

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 2619 m² - terrain clos

Surface habitable : 45 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI), à Grossouvre, une maison d'habitation comprenant : cuisine, salle à manger, salle d'eau avec w.c. sanibroyeur, deux chambres, une petite maison attenante pour agrandir si l'on veut une grande pièce à usage de débarras avec grenier au-dessus couvert en tuiles, Fenêtres en double vitrage bois, convecteurs et cheminée, un grenier aménageable de 30 m2, des grandes dépendances sur un terrain de 2090 m²h. Toiture en bon état, menuiseries double vitrage, des travaux d'amélioration sont à prévoirLydia LAUDE (EI) tel : 06.63.34.22.17 RSAC de Bourges N° 8476400067 et Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr...