TRANSAXIA FRANCE

37 500 €

Interressante Fermette à rénover

VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN

19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN

Tél : 03.10.00.00.29

Site : transaxia-saint-valerien.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69
B 70 à 109
C 110 à 179
D 180 à 249
E 250 à 329
F 330 à 419
G >=420 — 439 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6
B 6 à 10
C 12 à 29 — 13 Kg Co2m²/an
D 30 à 49
E 50 à 69
F 70 à 99
G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1143 € et 1547 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1948

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 2128 m² - terrain clos

Surface habitable : 71 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia SAINT VALERIEN, CACHET François (EI). Sur un terrain arboré de 2128 m² dont 655 m² constructible. Intéressante Fermette à rénover en totalité de plein pieds de 71 m² habitable, comprenant, une cuisine, un salon/ salle à manger, une chambre, salle de bain WC, une chaufferie.Une cave,A l'étage, grand comble de 71 m² aménageable,Une remise attenante à la maison,Sur le terrain, remise garage avec grenier, une autre remise outillage, un puits.DPE, Diagnostics et Audite disponibles sur demande, n(hésitez pas à me contacter.La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr François Cachet indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Transaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le numéro 3840053069, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ...