Moulin de XVIIIème siecle







VOTRE AGENCE

LE BUISSON DE CADOUIN

10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN

Tél: 05.33.08.00.92

Site: transaxia-lebuissondecadouin.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

E 220 à 410

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

A <6

B 6à10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3090 € et 4240 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 2

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Surface cuisine: 37

Cuisine: Non renseigné

Surface cuisine: 22

Chauffage: Oui

29

Surface Terrain: 16426 m²

Surface habitable : 231 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage: 16 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Moulin authentique du XVIIIe siècle avec piscine - Un bien d'exception au cœur du PérigordEntièrement restaurée avec des matériaux de haute qualité et en parfaite état, aucune travaux à prévoir. Un vrai havre de paix, situé juste à côté du Belvès, un des plus beaux villages de France, venez découvrir cette propriété exceptionnel sur un terrain avec surface totale de 16426m2. Maison spacieuse et lumineuse sur la première étage comprenant un vaste séjour de 50m2, une cuisine hyper équipée avec salle à manger de 37m2 qui donne accès au plusieurs terrasses autour de la maison, 4 grande chambres lumineux, salle de bain avec dressing et salle d'eau. buanderie, wc apart. Étage entier équipé de volet roulants électriques, double vitrage en aluminium et du chauffage central avec installation récente et économique. Au rez-de-chaussée on retrouve un studio qui peut être entièrement séparée de la maison (=opportunité de location) avec cuisine, une grande chambre de 22m2 et salle d'eau. Grande cellier, plusieurs buanderies et espace de stockage et garage. l'ensemble donne une surface habitable de 231m2. Grange de +- 320m2 avec so...