

Moulin de XVIIIème siecle



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
LE BUISSON DE CADOUIN		Année de construction : 1900	
10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN		Nombre de pièces : 8	
Tél : 05.33.08.00.92		Nombre de chambres : 5	
Site : transaxia-lebuissondecadouin.fr		Nombre de salles de bain : 1	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : 2	
Consomation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=69 B 70 à 109 C 110 à 179 D 180 à 249 E 250 à 329 F 330 à 419 G >=420 Logement énergivore Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 Forte émission de CO2 113 kWh/m²/an 29 Kg Co2m²/an 29 Estimation des coûts annuels entre 3090 € et 4240 €		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Non renseigné	
		Surface cuisine : 37	
		Cuisine : Non renseigné	
		Surface cuisine : 22	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : 16426 m²	
		Surface habitable : 231 m²	
		Surface terrasse : 0m²	
		Surface garage : 16 m²	
		Réseau : Fibre	

DESCRIPTION

Moulin authentique du XVIIIe siècle avec piscine - Un bien d'exception au cœur du PérigordEntièrement restaurée avec des matériaux de haute qualité et en parfaite état, aucune travaux à prévoir.Un vrai havre de paix, situé juste à côté du Belvès, un des plus beaux villages de France, venez découvrir cette propriété exceptionnel sur un terrain avec surface totale de 16426m2.Maison spacieuse et lumineuse sur la première étage comprenant un vaste séjour de 50m2, une cuisine hyper équipée avec salle à manger de 37m2 qui donne accès au plusieurs terrasses autour de la maison, 4 grande chambres lumineux, salle de bain avec dressing et salle d'eau. buanderie, wc apart. Étage entier équipé de volet roulants électriques, double vitrage en aluminium et du chauffage central avec installation récente et économique.Au rez-de-chaussée on retrouve un studio qui peut être entièrement séparée de la maison (=opportunité de location) avec cuisine, une grande chambre de 22m2 et salle d'eau. Grande cellier , plusieurs buanderies et espace de stockage et garage.l'ensemble donne une surface habitable de 231m2.Grange de +- 320m2 avec so...