TRANSAXIA FRANCE

37 500 €

Maison reliée au tout à l'égout

VOTRE AGENCE

LE GRAND BOURG

9 Place du Marché 23240 LE GRAND BOURG

Tél : 05.33.08.00.70

Site : transaxia-le-grand-bourg.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420 — 736 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29 — 24
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100 — 24 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 4385 € et 5933 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 9

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 411 m² - terrain clos

Surface habitable : 80 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Sylviane BERGER (EI) RSAC N° 432 431 187 Gueret - TEL : 06 43 65 05 48 -Maison de 80 m2 habitable à rénover - Gros œuvre en bon état - moyen œuvre à faire - Mitoyenne d'un seul côté - Joli jardin de 250 m2 environ complètement clos au calme -Espace pour atelier sous la maison - MAISON RELIEE AU TOUT A L'EGOUT - Commodités : Gare reliant Gueret / Marsac / Limoges et La Souterraine...Epicerie dans le bourg - Bureau de poste - A 10 minutes de Bénévent-l'Abbaye / 10 minutes de Le Grand Bourg / 20 minutes de Gueret....