

Magnifique maison sur 2.7Ha

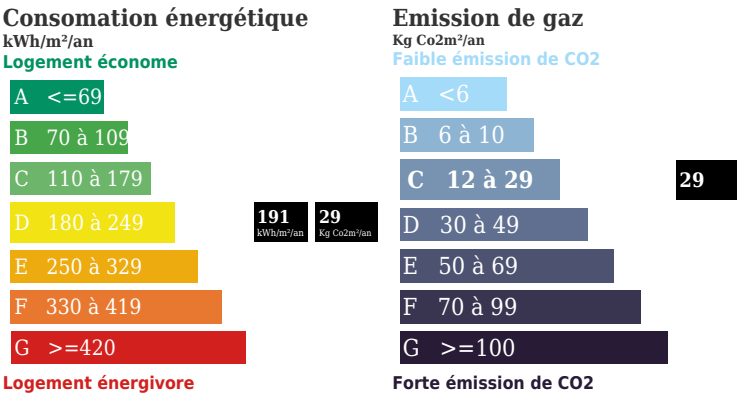


VOTRE AGENCE

| |
|---|
| LE BUISSON DE CADOUIN |
| 10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN |
| Tél : 05.33.08.00.92 |
| Site : transaxia-lebuissondecadouin.fr |
| honoraires charge vendeur, hors frais de notaire |

INFORMATIONS

| |
|--|
| Année de construction : 1982 |
| Nombre de pièces : 8 |
| Nombre de chambres : 5 |
| Nombre de salles de bain : Non renseigné |
| Nombre de salles d'eau : Non renseigné |
| Accès PMR : Oui |
| Cuisine : Non renseigné |
| Chauffage : Oui |
| Surface Terrain : 27105 m ² |
| Surface habitable : 221 m ² |
| Surface terrasse : 0m ² |
| Surface garage : 120 m ² |
| Réseau : Fibre |



Estimation des coûts annuels entre 2970 € et 4080 €

DESCRIPTION

PROPRIÉTÉ DE CHARME AU COEUR DE LA NATURE Nichée au coeur de la forêt, sans aucun voisin ni vis-à-vis, cette superbe propriété de charme offre 221 m² habitables dans un cadre de vie paisible, au sein d'un magnifique terrain arboré de 27 105 m². Idéale pour une grande famille, un projet de chambres d'hôtes ou un B&B !

Disposition de la maison :

Rez-de-chaussée:- Cuisine équipée en inox avec salle à manger- Grand séjour lumineux avec éléments de caractère : charpente apparente, poêle à bois, mur en pierre et avec accès à la terrasse- WC séparé- Première chambre avec salle de bain- Deuxième chambre avec salle d'eau- Buanderie, bureau- Suite parentale avec salle d'eau et accès direct à l'extérieur

L'étage:- Une grande chambre- Une pièce supplémentaire donnant accès à un balcon avec vue imprenable sur le terrain

Sous-sol (rez-de-jardin):- WC, salle technique, cellier- Séjour et deux chambres, dont une avec salle d'eau, toutes deux avec accès à l'extérieur

Extérieurs et dépendances :- Cabane en bois à rénover, idéale comme maison d'amis ou à louer comme gîte- Deux dépendances de ±120 m² et 80...