

PETIT PRIX GRAND POTENTIEL



VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 JOUET SUR L'AUBOIS

Tél : 02.14.00.06.29

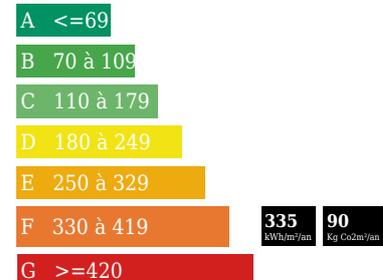
Site : [transaxia-jouet-sur-laubois.fr](http://transaxia-jouet-sur-laubois.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

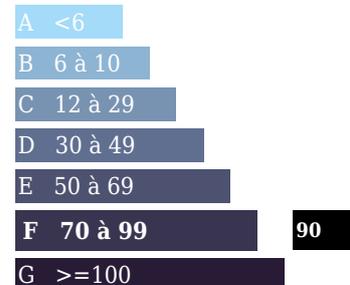


Logement énergivore  
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2000 € et 2500 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 9

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 493 m²

Surface habitable : 95 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : 13 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) 06.07.26.18.66. A Saisir, ensemble à rénover à BEFFES, composé d'un logement de 92 m² sur 2 niveaux, vous serez séduit par ses nombreuses possibilités. Vous disposerez d'un premier garage à côté de l'habitation puis d'un second séparé du logement sur un terrain avec puits de 493 m². Toiture en état satisfaisant, raccordée au TAE, cheminée en bon état, cette maison nécessite une rénovation globale.L'habitation est proche des commerces et des commodités du village, boulangerie, supérette, écoles, cabinet médical, coiffeur, etc ...Ce bien vous intéresse contactez moi au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos biens sur [https://transaxia-jouet-sur-laubois.fr/...](https://transaxia-jouet-sur-laubois.fr/)