

PAVILLON DE PLAIN PIED 3 CHAMBRES



VOTRE AGENCE

BLENEAU

3 rue d'orleans 89220 BLENEAU

Tél : 03.73.54.00.52

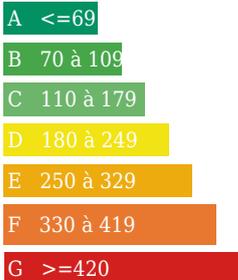
Site : transaxia-bleneau.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



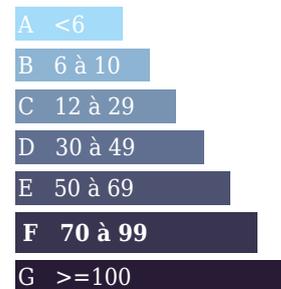
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

416 kWh/m²/an

97 Kg Co2m²/an

97

Estimation des coûts annuels entre 4250 € et 5810 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 800 m² - terrain clos

Surface habitable : 101 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BLENEAU, DECIS Corinne (EI) 06.43.23.93.16 1H30 de Paris situé à proximité immédiate des commerces, et écoles, pavillon de plain-pied sur sous sol total comprenant : entrée sur salon/salle à manger (34 m2) avec cheminée insert, cuisine équipée et aménagée, couloir desservant une salle de bains, WC indépendants, trois chambres.Sous-sol compartimenté : garage motorisé capacité 2 voitures, buanderie/chaufferie, autre espace.Terrasse.Terrain clos et arboré d'environ 800 m2.Simple vitrage.Chauffage central fuel.Date de réalisation des diagnostics immobiliers : 25/04/2025La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Corinne DECIS indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Transaxia immatriculé au RSAC de AUXERRE sous le numéro 837570589, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France....