## PROCHE DU CENTRE VILLE







## **VOTRE AGENCE**

SAINT AMAND MONTROND

13 rue henri barbusse 18200 SAINT AMAND MONTROND

Tél: 02.14.00.06.55

Site: transaxia-saint-amand-montrond.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

1 -6

3 6 à 10

2 12 à 29

) 12 d 29

D 30 à 49

E 50 à 69 F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1200 € et 1400 €

## **INFORMATIONS**

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 2

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Surface cuisine: 21

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 88 m<sup>2</sup>

Surface habitable: 67 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

## **DESCRIPTION**

TRANSAXIA SAINT AMAND MONTROND, DILLOARD Maryvonne (EI) 06.88.04.00.23. Belle maison proche du centre ville composée d'un séjour sur cuisine ouverte aménagée et équipée, salle d'eau + wc, 1 er Etage suite parentale chambre avec salle d'eau, wc, Cour avec cave, grenier au dessus, puits d'une superficie de 88 m². Agence Immobilière TRANSAXIA- France 13 rue Henri-Barbusse 18200 ST AMAND- MONTROND. Retrouvez nos annonces sur : www.transaxia-saint-amand-montrond.fr ou nos www.transaxia.fr. Nos biens 100 000 € : immobilier-petits-prix.com. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr. Votre contact : Maryvonne DILLOARD TRANSAXIA ST AMAND Tél : 06 88 04 00 23. Agent commercial enregistré sous le N° 432 731 081 au R.S.A.C de Bourges....