

MAISON DE VILLAGE 2 CHAMBRES



VOTRE AGENCE

BLENEAU

3 rue d'orleans 89220 BLENEAU

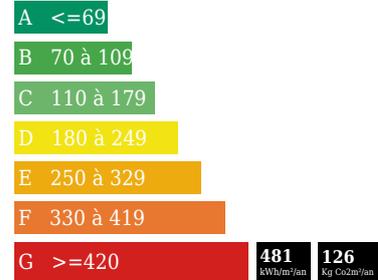
Tél : 03.73.54.00.52

Site : transaxia-bleneau.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

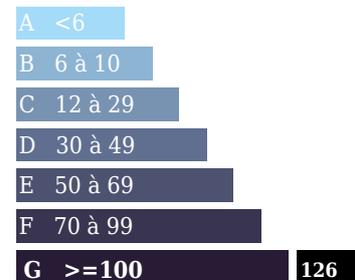
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3440 € et 4700 €

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 900 m² - terrain clos

Surface habitable : 60 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BLENEAU, DECIS Corinne (EI) 06.43.23.93.16 1H30 de Paris secteur Bléneau (Yonne) maison de village de plain-pied composée d'une entrée sur salle à manger/séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau, WC indépendants.Cave.Chaufferie : chaudière fuel.Double vitrage.Abri de jardin.Grenier aménageable.Terrain clos et arboré d'environ 900 m2.Assainissement collectif.Tous commerces à 5 minutes en voiture.Date de réalisation des diagnostics immobiliers : 11/04/2025La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Corinne DECIS indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Traxaxia immatriculé au RSAC de AUXERRE sous le numéro 837570589, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France....