

pavillon plain pieds



VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN

19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN

Tél : 03.10.00.00.29

Site : transaxia-saint-valerien.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

10

Estimation des coûts annuels entre 1841 € et 2491 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1978

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1745 m² - terrain clos

Surface habitable : 94 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 23 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT VALERIEN, ORIOL Roland (EI) Dans village proche de Saint Valérien pavillon plain pieds type Phenix de 94 m² y compris une véranda de 19 m² comprenant entrée, cuisine ,séjour, 2 chambres (possibilité 3eme chambre) salle d'eau,wc.

Attenant une buanderie, un garage. L'ensemble est en très bon état ,volets roulant électriques, portail motorisé, store banne

électrique, isolation par l' extérieur . Habitable de suite mais à mettre aux goûts du jour. Terrain clos et arboré de 1745 m² Alors

n'hésitez pas à me contacter !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

www.georisques.gouv.fr La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr Roland Oriol

indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Tranxaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le

numéro 413510165, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France....