

Très belle maison de pays



VOTRE AGENCE

LE GRAND BOURG

9 Place du Marché 23240 LE GRAND BOURG

Tél : 05.33.08.00.70

Site : [transaxia-le-grand-bourg.fr](http://transaxia-le-grand-bourg.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



134 kWh/m²/an

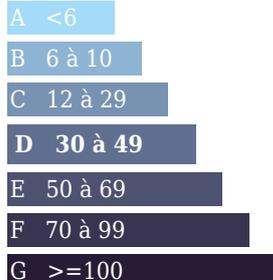
41 Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



41

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1430 € et 2000 €

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Fermée et équipée

Surface cuisine : 14

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 927 m² - terrain clos

Surface habitable : 137 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE GRAND BOURG, PAPYN Thierry (EI) 06.47.27.29.86 vous propose, Cette charmante maison de pays regroupant charme et élégance,\* 4 chambres\* Maison entretenue \* Grange et dépendances\* Puits sur le terrain\* Tout à l'égout\* Facilités accès RN 145 et A20\* 15 mn de La Souterraine, 20 mn de BellacRDC- Entrée - Salon - Séjour- Cuisine équipée - Salle de bains- ToilettesEtagé- Palier- 4 chambres ( 9, 14, 18 et 19 m²)Grenier environ 90 m²Terrain 934 m²Cave, grange, garage 1 VL, terrasse, puits sur le terrain.Nos honoraires sont indiqués à la charge du vendeur sur notre mandat de vente exclusif.Pour plus d'informations, contacter Thierry PAPYN Agence Transaxia Le Grand Bourg au 06 47 27 29 86 ou par mail à [legrandbourg2@transaxia.fr...](mailto:legrandbourg2@transaxia.fr)