

Idéal pour entreprise



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
CHANTELLE		Année de construction :	
21 grande rue 03140 CHANTELLE		Nombre de pièces : 7	
Tél : 03.73.54.00.58		Nombre de chambres : 5	
Site : transaxia-chantelle.fr		Nombre de salles de bain : 1	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : 1	
Consomation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=69 B 70 à 109 C 110 à 179 D 180 à 249 E 250 à 329 F 330 à 419 G >=420 Logement énergivore Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 Forte émission de CO2 235 kWh/m²/an 73 Kg Co2m²/an 73 Estimation des coûts annuels entre 5810 € et 7910 €		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Non renseigné	
		Surface cuisine : 12	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : 1582 m²	
		Surface habitable : 224 m²	
		Surface terrasse : m²	
		Surface garage : 16 m²	
		Réseau : Non renseigné	

DESCRIPTION

TRANSAXIA CHANTELLE, PERONNET Cathy (EI) 07.66.77.05.37 vous propose sur la commune de Chantelle(à 15 minutes de Gannat et 15 minutes de St Pourçain sur Sioule), en centre-ville un bel ensemble immobilier composé de :- Une maison composée de :Au rez-de-chaussée :Une cuisine aménagée et équipée avec arrière-cuisine d'environ 12 et 5 m², sur terrasseUn bureau d'environ 10 m²Un grand salon-séjour, salle à manger d'environ 50 m², équipé d'une cheminée à foyer ouvert, et ouvertures sur la terrasseDes toilettes séparéesUne salle d'eau avec douche italienne3 chambres d'environ 11,12, et 15 m², toutes les 3 équipées de placards murauxÀ l'étage, une partie des combles a été aménagée ainsi :Une chambre d'environ 16 m² avec placard muralUne chambre d'environ 12 m² (environ 15 m² au sol)Une salle de bainDes toilettes séparéesL'autre partie des combles peut être aménagée avec une surface au sol d'environ 55 m²- Un atelier (ancienne menuiserie), composé de :Une pièce d'environ 75 m²Une seconde pièce d'environ 45 m²Une autre pièce d'environ 14 m², avec point d'eauSurface des combles exploitable, trémie et escalier en...