TRANSAXIA FRANCE

77 500 €

Sperbe T3 dans résidence calme

VOTRE AGENCE

COMMENTRY

13 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY

Tél : 04.22.51.00.52

Site : transaxia-commentry.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

335 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

22 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1950 € et 2840 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1980

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 10

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 62 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA COMMENTRY, Murielle (EI) vous propose : A Commentry Appartement T3 62 m2 refait dans petite co-propriété très calme avec ascenseur au 1er étage.Ce logement est très lumineux car traversant, il se compose :D'une entrée par le séjour/salon avec accès au balcon, 2 chambres, 1 cuisine équipée et aménagée, 1 salle d'eau.1 garage avec espace rangement accessible depuis le hall d'entrée.Charge co-pro 100 €/mois avec l'eau froide et entretiens diverses.Chauffage électriqueTaxe foncière : 937 €Cet appartement se trouve à côté de toutes les commodités, il est dans une rue calme non passagère.Pas de travaux à prévoir par le syndic..Contact : GOURDAIN-AGEORGES Murielle 07.82.23.14.18 Enregistrée au RC de Montluçon sous le n°434575387Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire...