MAISON BOURGEOISE







VOTRE AGENCE

AUZANCES

1 pl republique 23700 AUZANCES

Tél: 05.33.08.00.85

Site: transaxia-auzances.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

F 250 à 320

F 330 à 419

. ...

Logement énergivore Logement à consommation énergétique excessive Emission de gaz Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

4 <0

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 10

Nombre de chambres: 7

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine: Fermée et équipée

Surface cuisine: 21

Chauffage: Oui

Surface Terrain: m2 - terrain clos

Surface habitable: 297 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

En creuse-Dans bourg tous commerces-Maison d'habitation de 297m² le tout sur 2283m².RDC: entrées, cuisine, salle à manger, 2 salons, WC1er étage: 4 chambres, salle de bains, WC2eme étage: 3 chambres, salle de douche, WC.2 pièces aménageablesEn sous-sol chaufferie et cavesDouble vitragechauffage central fioul et poêle à boisTout à l'égoutDépendances remises, atelier, bûcher, garage.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frPrix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière.Renseignements et visites: Agence

Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél.: 06 82 94 81 13/06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le

numéro 752 942 284