

Corps de Ferme et Maison habitation



VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN

19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN

Tél : 03.10.00.00.29

Site : transaxia-saint-valerien.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

980

kWh/m²/an

56

Kg Co2m³/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m³/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

56

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 800 € et 900 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 67 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT VALERIEN, CACHET François (EI) 06.74.40.66.60. Commune de Saint valérien. Sur un terrain de 3721 m², d'un bâtiment de +/- 526 m². CORPS DE FERME. Comprenant un ensemble granges d'un seul tenant de +/- 230m², un autre ensemble pour un total de 296 m² comprenant une maison d'habitation de trois pièces, grenier aménageable, écurie, vacherie, grange à la suite (en ruine) cave. L'unité foncière se situe en zone agricole du PLUi, seules les constructions à usage agricole pourront être autorisées et d'autres projets sous conditions. La partie habitation est à restaurer en totalité. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr François Cachet indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Transaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le numéro 3840053069, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques...