

Maison au calme



VOTRE AGENCE

AUZANCES

1 pl republique 23700 AUZANCES

Tél : 05.33.08.00.85

Site : transaxia-auzances.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 22

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 4124 m²

Surface habitable : 180 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

348 kWh/m²/an

109 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

109 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 7850 € et 10680 €

DESCRIPTION

En Creuse - A 7 mn bourg tous commerces - MAISON de 180 m² le tout sur 4124m².Maison comprenant:RDC: salon, bureau, WC, salle de bain, cuisine, salon, chambre, salle de douche, WC, buanderie,A l'étage: mezzanine, WC, deux chambres, dressing.GrenierToiture en ardoises en bon étatElectricité récenteFosse septique à vérifierIsolation à terminerChauffage central fuel et cheminéeTerrain attenant avec puits et ruisseauDépendances: grange, étable, remise, four à pain. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frPrix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. : 06 82 94 81 13 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr"Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNIAgent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284

 ...