

Maison avec 3 appartements



VOTRE AGENCE

PIERREFORT

8 avenue Georges Pompidou 15230 PIERREFORT

Tél : 04.22.51.01.14

Site : transaxia-pierrefort.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

487 kWh/m²/an15 Kg CO₂m²/an

Emission de gaz

Kg CO₂m²/anFaible émission de CO₂

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

15

Forte émission de CO₂

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 1620 € et 2230 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1947

Nombre de pièces : 12

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 2

Accès PMR : Non

Cuisine : Fermée et équipée

Surface cuisine : 3

Cuisine : Ouverte aménagée

Surface cuisine : 26

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 26

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 363 m² - terrain closSurface habitable : 149 m²Surface terrasse : 0m²Surface garage : 32 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Bâtiment comprenant trois appartements à usage locatif ou privé. Au numéro 20 : un appartement de plein pied avec une salle à manger/séjour, une cuisine aménagée, une salle de douche, wc séparé, une chambre, chauffage avec poêle à pellets net et convecteur électrique. Au numéro 20 au premier étage, accessible par l'extérieur par escalier, avec terrasse, une cuisine aménagée, une salle à manger/séjour, une salle de bains, wc séparé. A l'étage sous les combles : deux chambres et un dressing. Chauffage avec un poêle à pellets neuf et convecteurs électriques dans l'étage. Au numéro 22 : appartement avec une cour fermée, avec deux garages, une chaufferie avec chaudière fuel neuve De Diétrich, buanderie. Accès à l'appartement par un escalier et le balcon ou escalier intérieur des garages. Dans l'appartement : une cuisine aménagée, une chambre, une salle à manger-séjour, une salle de douche, wc séparé. A l'étage, sous les combles deux chambres. une terrasse derrière la maison. Classe énergie F (24/03/2025). Logement à consommation énergétique excessive classe F. Montant des dépenses énergétiques pour un usage ...