TRANSAXIA FRANCE

98 000 €

Maison de Bourg

VOTRE AGENCE

ECUEILLE

22 place du 8 ème cuirassier 36240 ECUEILLE

Tél : 02.14.00.06.96

Site : transaxia-ecueille.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

310 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

85 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3910 € et 4590 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 166 m² - terrain clos

Surface habitable : 120 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA ECUEILLE, DOUGDAG Mouna (EI) 06.23.50.11.03Belle maison ancienne avec beaucoup de charme, des plafonds hauts, un bel escalier en bois massif et des pièces spacieuses avec cour privée sans vis à vis et un balcon filant pour de belles soirées d'été en famille.Cette maison familiale vous propose une vaste entrée qui dessert un double salon/séjour, des WC, une grande cuisine qui donne accès à une verrière, un atelier, et une chaufferie/cellier, entourant une cour privée sans vis à vis.A l'étage se trouve une pièce palière qui dessert 4 chambres dont une suite parentale avec Salle d'eau et dressing.Un garage en RDC complète ce bien.Gros œuvre en bon état et une façade avec beaucoup de charme.Le tout à deux pas de toutes les commodités et écoles.A 20 minutes de LOCHES.Annonce proposée par votre agent commercial Transaxia inscrit au RSAC de CHATEAUROUX sous le numéro 904 157 450, pour plus d'informations sur ce bien, merci d'appeler au 06.23.50.11.03 ou bien 02.14.00.06.96...