

AUBIGNY SUR NERE 18700



VOTRE AGENCE

ARGENT SUR SAULDRE

15 rue Nationale 18410 ARGENT SUR SAULDRE

Tél : 02.14.00.06.63

Site : [transaxia-argent-sur-sauldre.fr](http://transaxia-argent-sur-sauldre.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

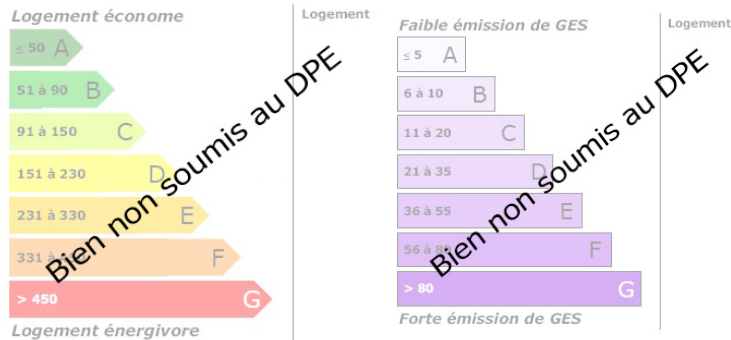
Surface Terrain : 600 m<sup>2</sup> - terrain clos

Surface habitable : 275 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA ARGENT SUR SAULDRE, CHARTIER Bruno (EI) 06.69.93.11.24 Proche 18700 AUBIGNY SUR NERE: Local ATELIER et TERRAIN CONSTRUCTIBLE Bâtiment, ancien atelier de menuiserie, idéal pour créer une activité de menuisier, poseur de meubles, cuisiniste, ébéniste ou autres ( tout le matériel opérationnel est encore sur place et éventuellement a négocier avec le propriétaire ).Le local comprend l'atelier, un bureau, un wc, un garage et des dépendances.Le terrain constructible 600 m2 environ jouxte l'atelier et les dépendances mais bénéficie d'un accès indépendant.L'ensemble semble en bon état et permet une installation immédiate.LE PRIX DE L'ENSEMBLE : 135 000 € FAIPour tous renseignements ou visite: 06 69 93 11 24Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)Ce bien vous ai proposé à la vente par Bruno Chartier Agent Commercial ( EI ) inscrit au RSAC d'Orléans sous le N° 313826984 ( sans détention de fonds ) pour le compte de TRANSAXIA FRANCE dont le siège social est situé 12...