

La Maison du Porche à Limeuil



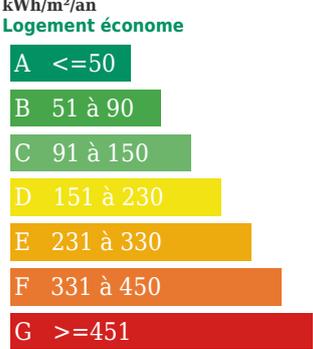
VOTRE AGENCE

LE BUISSON DE CADOUIN
10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN
Tél : 05.33.08.00.92
Site : transaxia-lebuissondecadouin.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

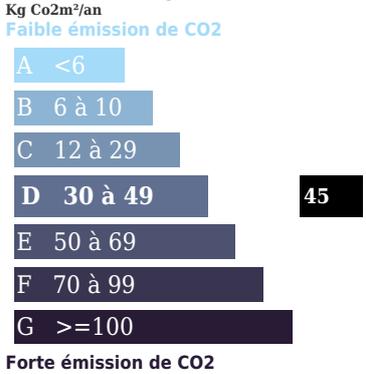
INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 20
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 749 m ² - terrain clos
Surface habitable : 152 m ²
Surface terrasse : 80m ²
Surface garage : 43 m ²
Réseau : Fibre

Consommation énergétique



Emission de gaz



45

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 3960 €

DESCRIPTION

Propriété d'exception du XIVe siècle dans l'un des plus beaux villages de FranceNichée au cœur du pittoresque village de Limeuil, classé parmi les plus beaux de France, La Maison du Porche est un joyau architectural rare datant du XIVe siècle, mêlant histoire, authenticité et élégance. Laissez-vous séduire par La Maison du Porche, où chaque pierre raconte une histoire. Cette demeure de caractère offre une superficie habitable de 152m², comprenant un magnifique séjour lumineux, spacieuse cuisine, 4 chambres lumineuses, 1 salle de bain et 1 salle d'eau. À l'extérieur on retrouve plusieurs terrasses ensoleillées dont 1 couverte, un spacieux garage de 43m² et un jardin de 650m² sur des niveaux différentes avec des vues imprenables sur la vallée de la Dordogne et le village de Limeuil. Idéale pour accueillir famille et invités dans un cadre paisible et inspirant. Les éléments d'époque - pierres apparentes, poutres en chêne massif, ... - ont été soigneusement préservés tout en intégrant le confort moderne nécessaire à une résidence principale ou secondaire de prestige. Points forts :- Emplacement exce...