TRANSAXIA FRANCE

96 300 €

RARE ensemble immobiler sur 8836m²

VOTRE AGENCE

DUN LE PALESTEL

15 grande rue 23800 dun le palestel

Tél : 02.14.00.06.62

Site : transaxia-dun-le-palestel.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420

379 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

11 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1180 € et 1640 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 8636 m²

Surface habitable : 51 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 70 m²

Réseau : 4G, 5G, 7G (suivant opérateur)

DESCRIPTION

TRANSAXIA DUN LE PALESTEL, GARRIGUES Fabrice (EI) 06.82.39.89.49 Rare et unique ensemble immobilier sur 8636m² tout attenant avec assainissement récent, 10 mns Dun le Palestel et La Souterraine, sur les hauteurs à la sortie d'un hameau, avec une maison habitable de suite 51m², 2 chambres, pièce de vie 23m² poêle à bois, salle d'eau, wc, double vitrage façade nord, appentis, et en suivant maison à rénover env 40m² couverture récente, à la suite 2 granges 68m² et 60m², un joli hangar 70m², autre dépendance sur 2 niveaux, logement classé F à consommation excessive ...