

JOLIE MAISON



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
SAINT AMAND MONTROND		Année de construction : 1977	
13 rue henri barbusse 18200 SAINT AMAND MONTROND		Nombre de pièces : 5	
Tél : 02.14.00.06.55		Nombre de chambres : 4	
Site : transaxia-saint-amand-montrond.fr		Nombre de salles de bain : 1	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : 1	
Consomation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=69 B 70 à 109 C 110 à 179 D 180 à 249 E 250 à 329 F 330 à 419 G >=420 Logement énergivore Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 Forte émission de CO2 229 7 kWh/m²/an Kg Co2m²/an		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Non renseigné	
		Surface cuisine : 3	
		Cuisine : Non renseigné	
		Surface cuisine : 9	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : 516 m² - terrain clos	
		Surface habitable : 106 m²	
		Surface terrasse : 0m²	
		Surface garage : Non renseigné	
		Réseau : Fibre	

DESCRIPTION

Estimation des coûts annuels entre 1380 € et 1866 €

TRANSAXIA SAINT AMAND MONTROND, DILLOARD Maryvonne (EI) 06.88.04.00.23. Belle opportunité à Saint Amand-Montrond.

Maison avec S/sol aménagé. Cette charmante maison propose un agencement fonctionnel et des volumes généreux. Au rdc l'entrée s'ouvre sur une cuisine aménagée et équipée, complétée par un séjour/ salon et d'une cheminée avec insert, un couloir desservant trois chambres dont deux sont équipée de placard, salle d'eau, wc. Le sous /sol vous octroie un espace de vie supplémentaire avec un couloir desservant une cuisine, salle d'eau, wc, 1 chambre, ainsi qu' un garage, un atelier et une cave. Le tout est érigé sur un terrain de 516 m² , offrant un bel espace extérieur pour profiter des beaux jours. TRANSAXIA-FRANCE 13, rue Henri -Barbusse 18200 ST AMAND-MONTROND Tél : 02 14 00 06 55, Retrouvez nos annonces sur : www.transaxia-saintamandmontrond.fr ou www.transaxia.fr Les informations sur les risques associés ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

: www.géorisques.gouv.fr Votre contact : Maryvonne DILLOARD TRANSAXIA ST AMAND Tél : ...