

PAVILLON



VOTRE AGENCE

COSNE D'ALLIER

24 rue de la république 03430 COSNE D'ALLIER

Tél : 04.22.51.00.92

Site : [transaxia-cosnedallier.fr](http://transaxia-cosnedallier.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

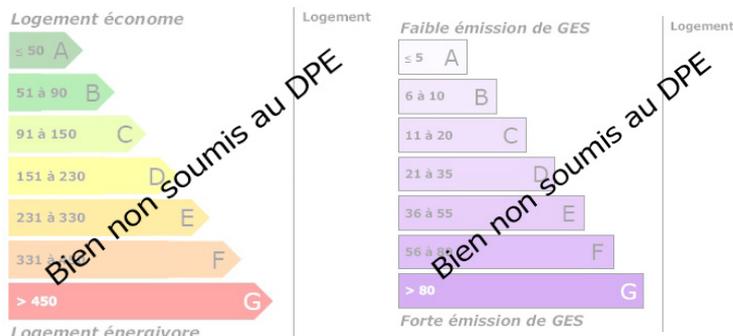
Surface Terrain : 620 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA COSNE D'ALLIER, GARGOT Aurelie (EI) 06.60.99.53.81 Vallon en Sully, au cœur d'un village avec commodités, je vous propose cette maison d'environ 70m<sup>2</sup> élevée sur sous-sol. L'étage de vie comprend : entrée, cuisine, séjour traversant et lumineux, 2 chambres, salle de bain et WC. Le sous-sol en accès direct depuis la maison permet d'augmenter la surface habitable de la maison : il propose différents espaces : garage, cuisine d'été, buanderie.... Jardin clos avec cabanon. Production électricité avec achat/revente. TAE. Chauffage pompe à chaleur air/air et chauffage centrale gaz de ville. Double vitrage récent avec volets roulants. Pour tous renseignements contacter agence TRANSAXIA Cosne d'Allier : 04.22.51.00.92 Aurélie GARGOT Agent commercial RCS Montluçon n° SIRET : 921253845...