TRANSAXIA FRANCE

95 700 €

Boulangerie beau chiffre d'affai

VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249 — 156 kWh/m²/an
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49 — 45 Kg Co2m²/an
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

45

Estimation des coûts annuels entre 2500 € et 3500 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 40 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI) 06.63.34.22.17, dans village très passant à 35 mn de Bourges, une boulangerie vous attend pour faire vivre le cœur du bourg, avec son four récent dans son fournil et sa devanture refaite. Un logement est également dans la location au dessus avec dépendances et terrain loué à la commune. Un terrain de 650m2 clos.De beaux bilans vous indiquent de belles recettes.Une belle boutique pour vos pains, viennoiserie et pâtisserie.Venez visiter ce lieu, à 35mn de Bourges, 40 mn de Nevers et 50 mn de Moulins sur la départementale 2076.Lydia LAUDE (EI) 06.63.34.22.17 Agence TRANSAXIA La Guerche-sur-L'Aubois ...