

MAISON A RENOVER TOITURE NEUVE



VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

430

kWh/m²/an

25

Kg Co2/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2/m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

25

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1500 € et 1900 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1925

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Oui

Cuisine : Sans

Surface cuisine : 17

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 900 m² - terrain clos

Surface habitable : 85 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A 5 MN DE ST FLORENT 20 MN DE BOURGES DANS VILLAGE RURAL AU CALME MAISON DE PIERRES A RENOVER T.3 DE 85 M² HABITABLE DE PLAIN-PIED COMPOSEE DE UNE GRANDE CUISINE AVEC CHEMINEE DE 21 M² OUVERTE SUR LA TERRASSE, UN SALON DE 17 M², DEUX CHAMBRES (12 et 15 m²), UN BUREAU DE 9 M², SALLE DE BAINS+WC ET UN CELLIER GRENIER AMENAGEABLE AU DE DESSUS DE 45 M² ESCALIER MONTANT. TOITURE NEUVE ET UNE DEPENDANCE SUR 900 M² DE TERRAIN TEL: 06 82 26 21 05 OU MAIL: saintflorentsurcher@transaxia.fr...