TRANSAXIA FRANCE

40 900 €

SPECIAL INVESTISSEUR

VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A <=69
B 70 à 109
C 110 à 179
D 180 à 249
E 250 à 329
F 330 à 419
G >=420

225 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A <6
B 6 à 10
C 12 à 29
D 30 à 49
E 50 à 69
F 70 à 99
G >=100

39 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1340 € et 1850 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1935

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 200 m² - terrain clos

Surface habitable : 62 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A 5 MN DE ST FLORENT DANS VILLAGE CALME MAISON DE PIERRES RENOVEE T.2 BIS DE 62 M² COMPOSEE EN RDC UNE ENTREE, UNE PIECE DE VIE AVEC COIN CUISINE AMENAGEE DE 30 M²,SALLE DE D'EAU,WC A L'ETAGE UNE MEZZANINE ET UNE CHAMBRE.UN CELLIER AVEC CHAUFFERIE ET BUANDERIE UNE TERRASSE ET UN PARKING SUR 200 M² DE TERRAIN.MAISON AVEC LOCATAIRE BAIL 1ER JUIN 2026 LOYER 350 HORS CHARGES.TEL/06 82 26 21 05 MAIL:saintflorentsurcher@transaxia.fr....