

Charmante maison idéal pêcheur

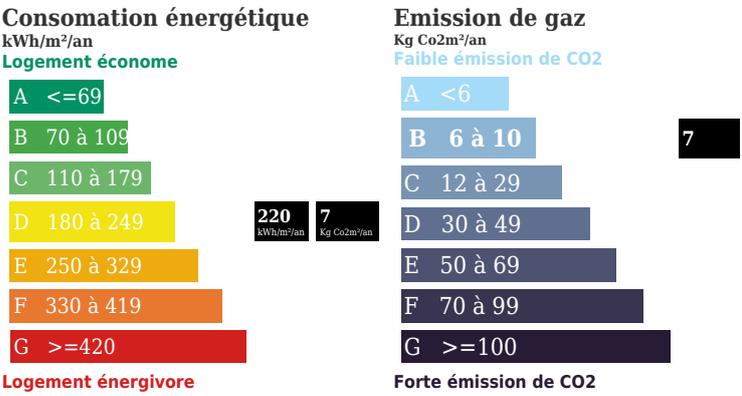


VOTRE AGENCE

ARGENT SUR SAULDRE
15 rue Nationale 18410 ARGENT SUR SAULDRE
Tél : 02.14.00.06.63
Site : <a href="http://transaxia-argent-sur-sauldre.fr">transaxia-argent-sur-sauldre.fr</a>
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1948
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : m <sup>2</sup> - terrain clos
Surface habitable : 60 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 1050 € et 1450 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA ARGENT SUR SAULDRE, CHARTIER Bruno (EI) 06.69.93.11.24 En exclusivité

**BAISSE DE PRIX** ARGENT Sur SAULDRE 18410 : A 2h de Paris ( par A 77 sortie Gien ), à 2 pas du centre ville, proche étang du puits ( base de loisirs et pêche ).Au bord du canal, idéal pêcheur, cette charmante maison 60 m2 habitable environ comprend:cuisine équipée, salon séjour, une chambre, un dressing, une salle d'eau wc, une buanderie et un débarras.A l'extérieur: attenant à la maison, une pièce a aménager avec sa mezzanine et une petite cour.Intérieur refait totalement. Habitable de suite.A SAISIR Baisse de Prix Nouveau Prix : 72 500 € FAIPour visiter: 06 69 93 11 24 tous les jours de 9h à 20hLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)Ce bien vous est pro...