TRANSAXIA FRANCE

37 500 €

Maison à rénover

VOTRE AGENCE

REUILLY

1 rue nationale 36260 REUILLY

Tél : 02.14.00.06.97

Site : transaxia-reuilly.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420 — 427 kWh/m²/an — 14 Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29 — 14
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3300 € et 4000 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 11

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1400 m²

Surface habitable : 110 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 50 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA REUILLY, VACHER Vanessa (EI) 07.54.32.47.42TRANSAXIA REUILLY, VACHER Vanessa (EI) RSAC CHATEAUROUX 753 380 294En exclusivitéMaison à rénover située dans un endroit paisible, loin de toute civilisation. Cette propriété offre un grand séjour avec cheminée, une cuisine en contrebas, une chambre au rez-de-chaussée, deux chambres à l'étage, une salle de bain,Wc une buanderie, Attenant à la maison une pièce supplémentaire pour une activité professionnelle ou 4eme chambreUn double garage et un vaste jardin avec vue sur les champs .Idéal pour les amateurs de tranquillité et de nature !Située à 5 min de Reuilly. Dépend de la commune de VATAN.Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr .Reuilly, commune située dans le département de l'INDRE (36), et ses 2073 habitants seront heureux de vous accueillir parmi la communauté !A 15 km d'Issoudun, 20 km de Vierzon , 25 km de Bourges, et 40 km de Châteauroux.La commune possède 2 écoles , maternelle et élémentaire (de la 1ere sect...