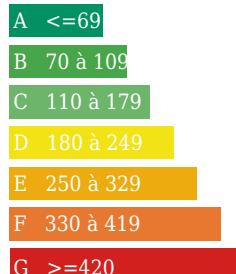
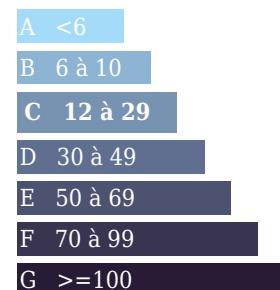


Maison à rénover**VOTRE AGENCE****REUILLY****1 rue nationale 36260 REUILLY****Tél : 02.14.00.06.97****Site : transaxia-reuilly.fr****honoraires charge vendeur, hors frais de notaire****Consommation énergétique**kWh/m²/an**Logement économie**

427
kWh/m²/an

14

Kg CO₂m²/an**Emission de gaz**Kg CO₂m²/an**Faible émission de CO2**

14

Forte émission de CO2**Logement énergivore**

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 3300 € et 4000 €**INFORMATIONS****Année de construction : 1900****Nombre de pièces : 5****Nombre de chambres : 3****Nombre de salles de bain : Non renseigné****Nombre de salles d'eau : Non renseigné****Accès PMR : Non****Cuisine : Non renseigné****Surface cuisine : 11****Chauffage : Oui****Surface Terrain : 1400 m²****Surface habitable : 110 m²****Surface terrasse : 0m²****Surface garage : 50 m²****Réseau : Non renseigné****DESCRIPTION**

TRANSAXIA REUILLY, VACHER Vanessa (EI) 07.54.32.47.42TRANSAXIA REUILLY, VACHER Vanessa (EI) RSAC CHATEAUROUX 753 380 294En exclusivitéMaison à rénover située dans un endroit paisible, loin de toute civilisation. Cette propriété offre un grand séjour avec cheminée, une cuisine en contrebas, une chambre au rez-de-chaussée, deux chambres à l'étage, une salle de bain,Wc une buanderie, Attenant à la maison une pièce supplémentaire pour une activité professionnelle ou 4eme chambreUn double garage et un vaste jardin avec vue sur les champs .Idéal pour les amateurs de tranquillité et de nature !Située à 5 min de Reuilly. Dépend de la commune de VATAN.Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr .Reuilly, commune située dans le département de l'INDRE (36), et ses 2073 habitants seront heureux de vous accueillir parmi la communauté !A 15 km d'Issoudun, 20 km de Vierzon , 25 km de Bourges, et 40 km de Châteauroux.La commune possède 2 écoles , maternelle et élémentaire (de la 1ere sect...