

BAR-HOTEL-RESTAURANT

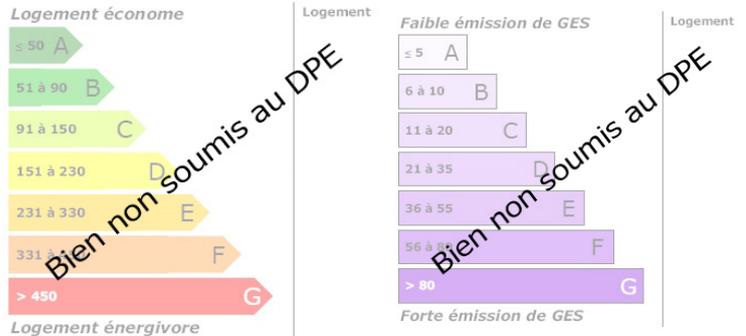


VOTRE AGENCE

LE BLANC
5 place andré gasnier 36300 LE BLANC
Tél : 02.14.00.06.45
Site : transaxia-le-blanc.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 5
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 200 m ²
Surface terrasse : m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

À VENDRE - MURS COMMERCIAUX BAR / HÔTEL / RESTAURANT avec ACTIVITÉS TABAC - PRESSE - JEUX Gros œuvre en bon état - Établissement multi-activités sur axe très fréquenté (Poitiers / Châteauroux) TRANSAXIA, Rimbert Jean-Michel, vous propose à la vente les murs commerciaux d'un établissement polyvalent alliant bar, hôtel, restaurant, avec activités tabac, presse et jeux (FDJ). Situation géographique stratégique : axe Poitiers / Châteauroux, fort passage quotidien, visibilité optimale. Gros œuvre en bon état - Bâtiment de 280 m², réparti comme suit : Bar-Restaurant de 80 m² avec salle de service Cuisine professionnelle de 34 m² avec arrière-cuisine, sanitaires clients Hôtel de 5 chambres, équipées de douches, WC et lingerie Maison attenante de 80 m² offrant de nombreuses possibilités (logement de fonction, gîte, extension d'activité...) Confort & conformité : Double vitrage Électricité aux normes Chauffage central au gaz Activités en place - Clientèle fidèle...