TRANSAXIA FRANCE

227 900 €

BAR-HOTEL-RESTAURANT







VOTRE AGENCE

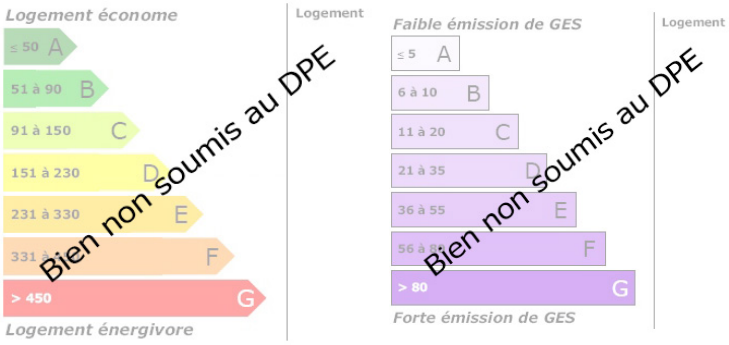
LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 200 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

À VENDRE – MURS COMMERCIAUX BAR / HÔTEL / RESTAURANT avec ACTIVITÉS TABAC – PRESSE – JEUXGros œuvre en bon état – Établissement multi-activités sur axe très fréquenté (Poitiers / Châteauroux)TRANSAXIA, Rimbert Jean-Michel, vous propose à la vente les murs commerciaux d'un établissement polyvalent alliant bar, hôtel, restaurant, avec activités tabac, presse et jeux (FDJ).Situation géographique stratégique : axe Poitiers / Châteauroux, fort passage quotidien, visibilité optimale.Gros œuvre en bon état – Bâtiment de 280 m², réparti comme suit :Bar-Restaurant de 80 m² avec salle de serviceCuisine professionnelle de 34 m² avec arrière-cuisine, sanitaires clientsHôtel de 5 chambres, équipées de douches, WC et lingerieMaison attenante de 80 m² offrant de nombreuses possibilités (logement de fonction, gîte, extension d'activité…)Confort & conformité :Double vitrageÉlectricité aux normesChauffage central au gazActivités en place – Clientèle fidèl…