

Appartement en RDC Berck Plage



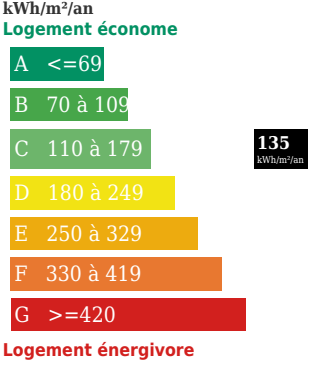
VOTRE AGENCE

BEURAINVILLE
 327 GR Grande rue 62990 BEURAINVILLE
 Tél : 03.73.54.00.72
 Site : transaxia-beurainville.fr
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

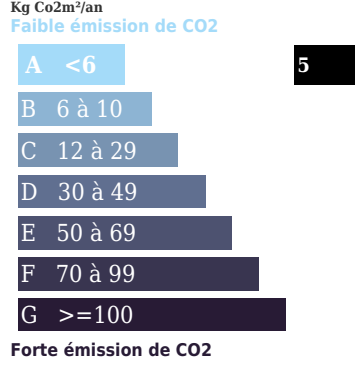
INFORMATIONS

Année de construction : 1930
 Nombre de pièces : 3
 Nombre de chambres : 2
 Nombre de salles de bain : Non renseigné
 Nombre de salles d'eau : 1
 Accès PMR : Non
 Cuisine : Non renseigné
 Chauffage : Oui
 Surface Terrain : 170 m² - terrain clos
 Surface habitable : 39 m²
 Surface terrasse : 0m²
 Surface garage : Non renseigné
 Réseau : Non renseigné

Consommation énergétique



Emission de gaz



Estimation des coûts annuels entre 560 € et 830 €

DESCRIPTION

Marjorie LEROY (EI) 06.08.98.42.22, TRANSAXIA, vous propose A BERCK PLAGE un bel appartement plain pied, avec véranda, dépendances et jardin, à 300m de la plage. Cet appartement a été complètement rénové ! Il comprend : - une kitchenette neuve, - un salon/séjour lumineux, - deux coins nuit avec parquet, - une salle de douche, avec ballon d'eau chaude électrique neuf, - wc indépendants, - un local de stockage pour les vélos, - une dépendance, - un espace extérieur couvert, pour se détendre ou profiter d'une salle à manger d'été, - RARE ... un jardin en herbe d'environ 40m² viabilisé (terrain constructible, offrant un potentiel d'agrandissement). Tout à l'égout conforme. A proximité, un grand parking public rend le stationnement facile. Petite copropriété de 2 appartements = faibles charges. Cet appartement est parfait pour ceux qui recherchent un cadre de vie agréable à quelques pas de la mer. Pour une résidence principale ou pour un projet locatif, il répondra à vos attentes. ...