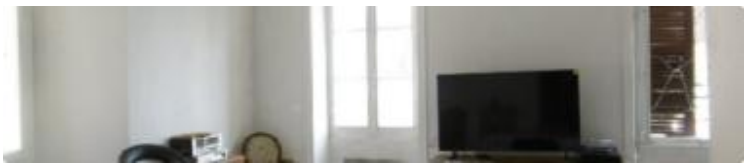
TRANSAXIA FRANCE

55 000 €

Demeure du 18émes siècles







VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	
E	250 à 329	317 kWh/m²/an
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	10
C	12 à 29	
D	30 à 49	
E	50 à 69	
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 16

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 149 m² - terrain clos

Surface habitable : 115 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 46 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI) 06.31.52.66.55, vous propose cette habitation ancienne,(115m² habitable)(restaurée en partie)(mais habitable de suite), sur cour, située autour de la place du marché du village très calme, avec superette, bar-tabac, boucherie et à quelques pas, boulangerie, pharmacie, médecin... Idéal en résidence secondaire ou autre; Bon rapport qualité/prix; Elle se compose en rez-de-chaussée, d'un garage(46m²), entrée, cuisine, chambre, et d'un petit extérieur avec dépendance;A l'étage, palier/bureau, séjour(29m²), quatre chambres, salle d'eau avec wc; Grenier, belle cave voutée; Insert de cheminée, avec répartiteur pour l'étage, radiateurs électriques, tout à l'égout ; URGENT, NEGOCIABLE APRES VISITE. “Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr”.Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;...